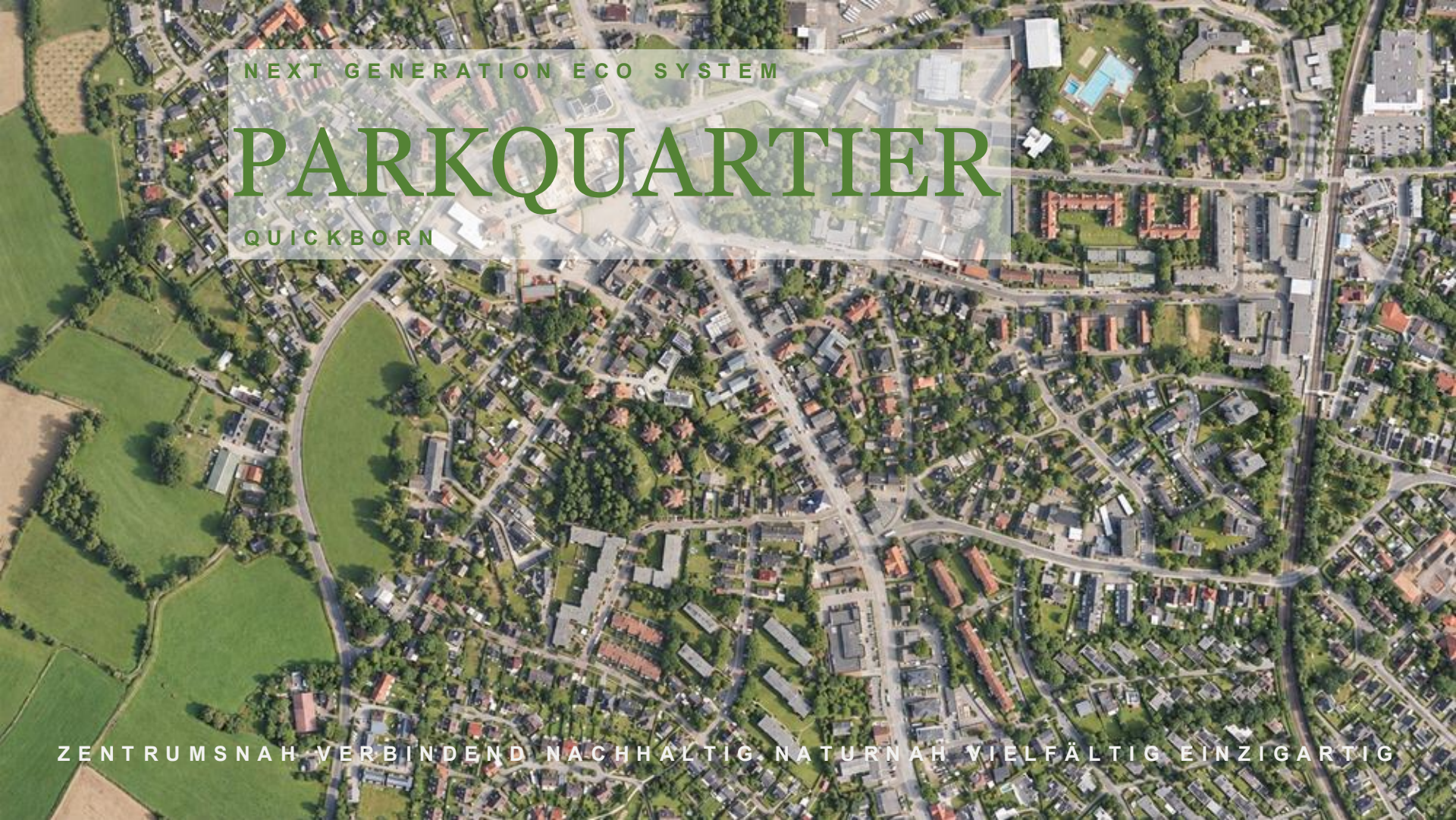




NEXT GENERATION ECO SYSTEM

PARKQUARTIER

QUICKBORN

ZENTRUMSNAH VERBINDEND NACHHALTIG. NATURNAH VIELFÄLTIG EINZIGARTIG

● PARKQUARTIER QUICKBORN

Der Raum dazwischen.

Ein neues Quartier an der Marktstraße

dazwischen



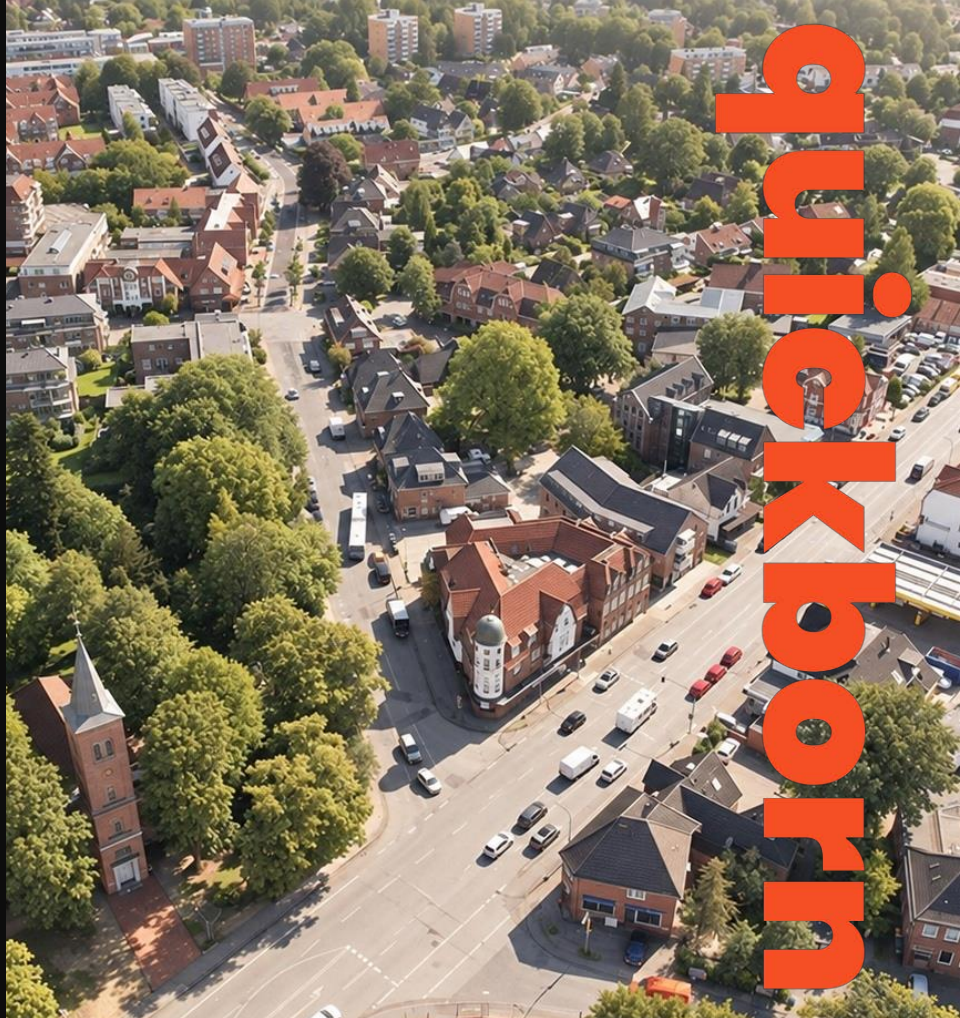


● QUICKBORN

Eine eigene Identität.
Mit Stadt und Land.

Und mittendrin eine Wiese, an der sich beides berührt.

DER RAUM DAZWISCHEN.



quickborn

Wiese

● DIE OSTERMANNSCHE WIESE

Ein vertrauter Ort.

Offen, grün, ein vertrautes Bild, so wie sie ist.
Aber auch ein Ort an dem sich Stadt und Land berühren.

● ANNO 1909

Die Wiese erinnert sich. Gebaute Geschichte.

Wir bauen nicht auf einer leeren Fläche, wir bauen in
eine Geschichte hinein.



Die Scheune von Jochim
Ramcke und dem Quickborner
Baumeister Theodor Kock

● DIE LEITFRAGE

Was wäre, wenn an
diesem Übergang ein Ort
entsteht, der beides
aufnimmt?

Die Landschaft, die hier ist. Und die Menschen, die in
Quickborn ein Zuhause suchen.

beides





haltung

● UNSERE HALTUNG

Wir wollen die Wiese
nicht ersetzen.

Wir wollen ihre
Geschichte
weitererzählen.

● DREI GEDANKEN FÜR DAS PARKQUARTIER



● 01 Begegnung



● 02 Natur



● 03 Zukunft

01 · BEGEGNUNG

Das Tor steht offen. Ein echter Platz.

Das Alte bleibt. Und es bekommt ein neues
Gegenüber. Alt und Neu schauen sich an.



02 · NATUR

Eine neue Kante. Stadt und Land verwoben.

Die Natur nicht als Dekoration, sondern als
Grundgerüst. Ein neuer Stadtrand.

3
o
t
t
t



● 02 · NATUR

Die grüne Mitte: Weg, Garten, Spielplatz.

Ein Ort zum durchatmen. Sie verbindet das
Quartier mit der Stadt.

DER RAUM DAZWISCHEN.



● 02 · NATUR

Ein Quartier, das Regen aufnimmt wie ein Schwamm.

Ein Mikroklima – Regen, Kühle, Biodiversität

● 03 · ZUKUNFT

Ein Quartier, viele Lebensentwürfe.

Für Familien, Ältere und Alleinstehende. Barrierefrei,
altersgerecht, auch gefördert.

Zukunft





03 · ZUKUNFT

Fortschreiben, klimaneutral, flexibel und mobil.

Dächer, die an die Umgebung erinnern und
Sonnenstrom ernten. Ziel: klimaneutral im Betrieb.
Autofrei im inneren. Ehrgeizig.



NO
NO

● EIN SAMSTAG NACH 2029

Der gewohnte Weg.
Mit neuen Obstbäumen.



● EIN SAMSTAG NACH 2029

Neue Nachbarn.
Und alte.

● DIE RICHTIGEN FRAGEN

Verkehr.
Lärm.
Maßstab.
Ortsbild.

Das Projekt löst Fragen aus. Sie werden im Verfahren
geprüft, beantwortet und berücksichtigt.



● DIE FRAGE AN QUICKBORN

Was müsste dieser Ort können,
damit Sie eines Tages sagen:
Das ist ein Stück Quickborn?

Vielen Dank.