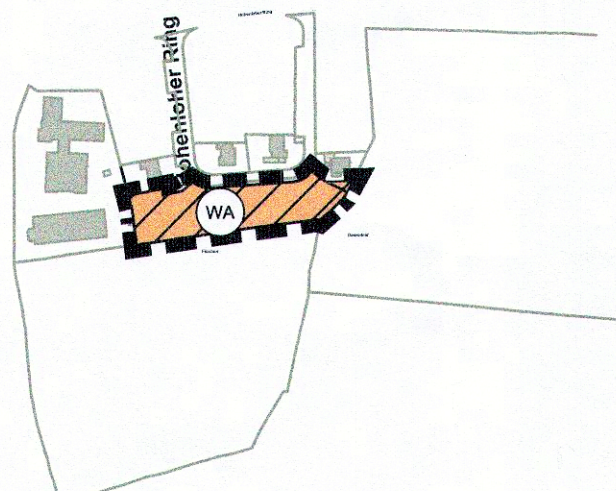
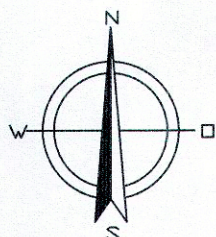


Gemeinde Bönningstedt

Berichtigung des Flächennutzungsplans gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 39

Planzeichnung

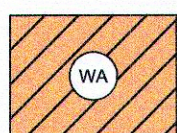
Maßstab 1 : 5000



Zeichenerklärung

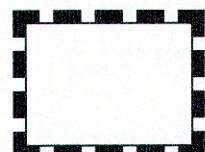
Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert sowie die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert.

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB § 1 Abs. 1 und 2 BauNVO)



Allgemeine Wohngebiete
(§ 4 BauNVO)

2. Sonstige Planzeichen



Grenze des Änderungsbereiches

Verfahrensvermerke

Im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 39 im beschleunigten Verfahren wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Zuge der Berichtigung angepasst. Die Gemeindevertretung hat die Berichtigung des Flächennutzungsplans für das Gebiet südlich der Straße Hohenloher Ring (Flurstücke 5/42 und 5/39 der Flur 3 der Gemarkung Bönningstedt) mit Beschluss vom 21.09.2021 gebilligt.

Bönningstedt, den 29. 11. 2021

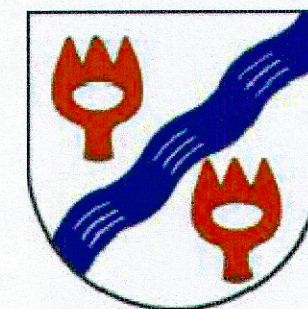
Der Bürgermeister



Ralf Langer
(Langer)

Gemeinde Bönningstedt

Berichtigung des
Flächennutzungsplanes
im Zusammenhang mit der
Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplans Nr. 39



Auftraggeber

Adlershorst
Baugenossenschaft eG

Ochsenzoller Straße 144
22848 Norderstedt

Maßstab 1 : 5000

Arbeitsstand 17.11.2021

bearbeitet: gezeichnet: geprüft:
Nov. 2021 An. Juli 2021 An. Nov. 2021 Da.

dn stadtplanung
beraten . planen . entwickeln . gestalten

Kellerstr. 49 · 25462 · Rellingen
buero@dn-stadtplanung.de · Tel. (04101) 852 15 72

Projekt Nr. BÖN19002

Blattgröße 0,395 x 0,360 = 0,142 qm